



## VILLA DU PORT D'AUDENGE - AUDENGE - BASSIN D'ARCACHON

### VILLA DU PORT D'AUDENGE - BASSIN D'ARCACHON

Location de vacances pour 8 personnes à Audenge -  
Bassin d'Arcachon

<https://villaduportdaudenge.fr>



Pascale HOUDARD

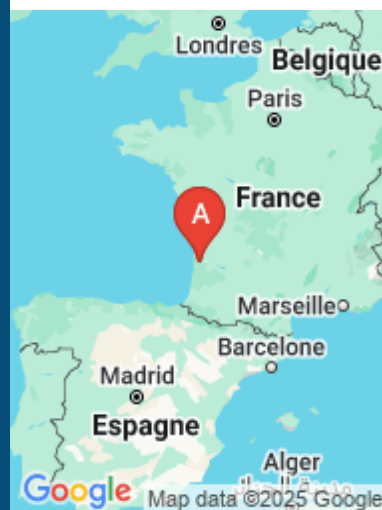
+33 6 10 60 34 34

**A** Villa du Port d'Audenge - Bassin d'Arcachon :  
2ter rue du Pas de Madame 33980 AUDENGE



Google

Map data ©2025 Imagery ©2025 Airbus, Landsat / Copernicus, Maxar Technologies



Google Map data ©2025 Google



Google

Map data ©2025 Google



## Villa du Port d'Audenge - Bassin d'Arcachon



House



8

personnes  
(Maxi: 8 pers.)



4

chambres



112

m2

Villa du port Villa bois à - 10 mns à pied bassin de baignade port village, 20 mns à pied plage . Rez de chaussée : grande terrasse avec plancha sdb cuisine équipée wc 2 chambres + étage balcon salon avec TV sdb 2 chambres wc Vous êtes seuls dans la villa. Maison neuve respectueuse des normes environnementales . Accès par chemin privée avec nombreux départs de ballades. Au calme, à l'écart de routes passagères. Petit animal possible , en laisse jardin non clos Villa située entre Arcachon et Cap ferret Vue sur la forêt Pas de vis à vis Calme ( à l'écart des routes passagères)et proche de tout 4 chambres et canapé lit dans séjour ( attention pas de volets et demande en amont) Parking privé gratuit 3 voitures Ménage de fin de séjour au choix : sur demande (60 euros à régler sur place ) ou fait par locataires avant le départ.




## Pièces et équipements


<i>Bedrooms</i>	Bedroom(s): 4 Bed(s): 0	including bed(s) for 1 pers.: 0 including bed(s) for 2 pers.: 0
<i>Bathrooms / Shower room</i>	Bathroom with shower	
<i>WC</i>	Separate WC	Private WC
<i>Kitchen</i>	American Kitchen Combined freezer Microwave oven Fridge	Plancha Oven Dishwasher
<i>Other rooms</i>	Balcony Sitting room	Living room Terrace
<i>Media</i>	TV	Wifi
<i>Other equipment</i>	Private washing machine	
<i>Heating / Air conditioning</i>	Heating Air conditioning	
<i>Outside</i>	Private garden Not closed ground	Garden Lounge
<i>Various</i>		

## Infos sur l'établissement

 *Common* Separate entrance

 *Activities*

 *Réseaux* Internet access

 *Stationnement* Parking

 *Services* Cleaning

 *Outdoors*

## A savoir : conditions de la location

*Arrival*

*Departure*

*Spoken  
language(s)*

*Cancellation/P  
repayment/De  
posit*

*Accepted  
payment  
methods*

Cash

*Cleaning*

*Sheets and  
Linen*

Bel linen and / or towels  
included

*Children and  
extra beds*

Baby bed

*Pets*

Pets are not allowed.

## Tarifs (au 31/01/25)

Villa du Port d'Audenge - Bassin d'Arcachon

Aucun tarif renseigné (contactez le propriétaire)

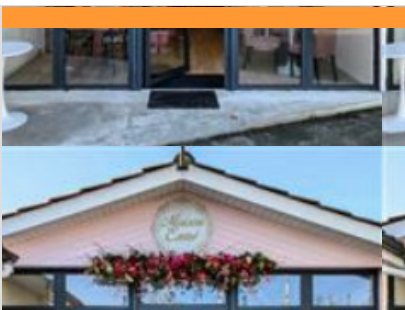
# Mes recommandations

À voir, à faire à Cœur du Bassin

Balades et randonnées

OFFICE DE TOURISME COEUR DU BASSIN D'ARCACHON

[WWW.TOURISME-COEURDUBASSIN.COM](http://WWW.TOURISME-COEURDUBASSIN.COM)



## Maison Esmé

+33 6 69 98 36 66  
1 Rue du Port

0.2 km  
AUDENGE



Salon de thé enchanté, romantique et chaleureux pour une pause tout en douceur.



## Laiterie Gilbert

+33 5 57 05 27 39  
3D Allée Ernest de Boissière  
<https://www.laiterie-gilbert.fr/>

0.2 km  
AUDENGE



Crémier-fromager depuis plus de 70 ans, nous avons à cœur de vous faire partager notre passion du bien manger et de vous faire découvrir des produits qui nous sont chers grâce à notre réseau de fromageries installées sur l'ensemble de l'hexagone. Nous vous conseillons parmi un large choix de fromages et autres délices, dont nos propres produits de crèmerie. Nous confectionnons également pour vos repas et événements des plateaux sur-mesure : raclette, fin de repas, apéritif. Au cœur du Bassin d'Arcachon, la laiterie Gilbert d'Audenge est à la fois une fromagerie et un bar à fromages qui vous propose de déguster en terrasse des ardoises de fromages ou de charcuteries accompagnées d'une sélection de vins de nos régions.



## Ludothèque

+33 5 57 05 36 27  
Résidence du Marquis de Civrac Rue  
du Général de Gaulle

0.2 km  
AUDENGE



A Audenge sur le Bassin d'Arcachon, venez découvrir la seule ludothèque du Bassin d'Arcachon. La commune d'Audenge et l'association Les Ludes vous propose un nouveau lieu dédié au jeu. Une ludothécaire professionnelle sera à votre écoute pour des conseils de choix de jeux ou pour recueillir vos envies en matière de jeux et d'animations. Plus de 500 jeux et jouets sont à votre disposition, un calendrier d'animations, un espace dédié aux adolescents avec consoles de jeux... le prêt de jeux est gratuit pour les audengeois une fois l'adhésion souscrite.



## Boulodrome d'Audenge

+33 6 11 63 17 52  
Rue du General de Gaulle

0.2 km  
AUDENGE



## La plage des petits explorateurs

+33 5 57 70 67 56  
Rue du Port  
<https://tourisme-coeurdubassin.com/>

0.3 km  
AUDENGE



Un voyage ludique pour les tous petits avec des escales sensorielles, pour explorer la laisse de mer, goûter aux plantes des pré-salés, caresser le sable, observer les petites bêtes de l'estran. Spécial "pitchouns" de 3 à 6 ans. Sur réservation obligatoire auprès de l'office de tourisme Cœur du Bassin d'Arcachon.

# Mes recommandations (suite)

À voir, à faire à Coeur du Bassin

Balades et randonnées

OFFICE DE TOURISME COEUR DU BASSIN D'ARCACHON  
WWW.TOURISME-COEURDUBASSIN.COM



## Balade "vasement bien" dans le chenal des Domaines de Certes et de Graveyron

+33 5 57 70 67 56

20 Allée Ernest de Boissière

<https://tourisme-coeurdubassin.com/>  
0.3 km

AUDENGE



Balade les pieds dans l'eau à marée basse, dans le chenal de Certes qui sépare les deux domaines (Certes et Graveyron), avec un animateur nature, en partenariat avec le Conseil Départemental. Une randonnée "vasement bien" où l'on peut observer une faune et une flore spécifiques de ces espaces naturels sensibles. Une approche de la "petite pêche" est également abordée avec observation de crabes, crevettes et autres petits poissons. Pour terminer la balade, retour par la digue avec les conseils éclairés du guide. A partir de 8 ans - déconseillé aux personnes ayant des difficultés à marcher. Réservation Office de tourisme Coeur du Bassin d'Arcachon



## A Audenge, sur le Domaine de Graveyron entre terre et eaux

+33 5 57 70 67 56# +33 5 56 82 71 79

<http://www.rando-landes-de-gascogne.com>

0.7 km

AUDENGE



Propriété du Conservatoire du Littoral et géré par le Conseil Départemental de la Gironde, le Domaine de Graveyron est un espace naturel sensible protégé situé dans la continuité du sentier du Littoral qui borde le Bassin d'Arcachon. Réservoirs à poissons au XIXème siècle, il abrite aujourd'hui un grand nombre d'espèces d'oiseaux qui se mêlent à une flore verdoyante. Les départs s'effectuent, principalement, depuis le port d'Audenge pour une boucle d'environ 5 km. Les topo-guides sont disponibles à l'Office de Tourisme.



## Domaines de Certes - Graveyron

+33 5 56 82 71 79

Avenue de Certes

<https://www.gironde.fr/environnement/d>

1.2 km

AUDENGE



La confrontation entre l'eau douce et l'eau salée agit certes sur la nature, mais aussi sur l'homme qui a modelé le paysage au rythme de ses activités économiques : vocations agricoles, salicoles, piscicoles et forestières. Ces Espaces Naturels Sensibles se caractérisent pour le domaine de Certes avec des digues aménagées par l'Homme : marais salants et anciens réservoirs à poissons, et pour le domaine de Graveyron : prairies humides et prés salés. Cet espace abrite de nombreuses populations d'oiseaux tout au long de l'année, dont certaines espèces rares et protégées.



## Ile de Malprat

+33 5 57 70 67 56

<http://www.tourisme-coeurdubassin.com>

3.2 km

BIGANOS



Au milieu du delta de l'Eyre, l'île de Malprat («mauvais près») fut endiguée à la fin du XVIIIème siècle à des fins salicoles puis cette activité fut remplacée par la pisciculture extensive. Cette île de 140 hectares, entourée de 11 écluses, possède 19 bassins et un réseau de canaux profonds alimentés uniquement en eau saumâtre (60 hectares). Un écosystème prairial favorise le développement de certaines espèces floristiques et faunistiques (amphibiens, loutre, cistude, vison, anatidés, insectes) car il est alimenté uniquement en eau douce (précipitations, puits artésien). La visite n'est possible qu'accompagné par un guide, sur réservation auprès de l'office de tourisme.



# Mes recommandations (suite)

À voir, à faire à Coeur du Bassin

Balades et randonnées

OFFICE DE TOURISME COEUR DU BASSIN D'ARCACHON  
WWW.TOURISME-COEURDUBASSIN.COM



Map data ©2025 Google

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

# Mes recommandations (suite)

À voir, à faire à Coeur du Bassin

Balades et randonnées

OFFICE DE TOURISME COEUR DU BASSIN D'ARCACHON  
WWW.TOURISME-COEURDUBASSIN.COM

